



COMUNE DI CASCIANA TERME LARI
Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 3 del 31/01/2017

OGGETTO: REGOLAMENTO COMUNALE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - MODIFICA

L'anno duemiladiciassette, addì trentuno del mese di gennaio alle ore 21:30, nella Sala consiliare, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco Mirko Terreni il Consiglio Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.ssa Daniela Di Pietro.

Intervengono i Signori:

Cognome e nome	Qualifica	Presenti
TERRENI MIRKO	Sindaco	SI
CARTACCI MATTEO	Consigliere	SI
CESTARI SIMONA	Consigliere	SI
CITI MATTIA	Consigliere	SI
COPPINI PAOLO	Consigliere	SI
PASQUALETTI MARCO	Consigliere	SI
DICIOTTI VERONICA	Consigliere	SI
VUODO ALESSANDRO	Consigliere	SI
CECCOTTI MAURO	Consigliere	SI
BERTI JESSICA	Consigliere	SI
CINI AGNESE	Consigliere	SI
BALDINI GIOVANNI	Consigliere	SI
BALLATORI ERICA	Consigliere	SI
FRACASSI LUCA	Consigliere	SI
PASSERAI SILVIA	Consigliere	SI
SALVETTI RICCARDO	Consigliere	SI
BOSCO MARIANNA	Consigliere	SI

PRESENTI: 17

ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto :

Risulta altresì:

CICCARE' CHIARA

Assessore non Consigliere

Pres.

X

Ass.

Il Sindaco, dato atto che al precedente punto n. 2 dell'ordine del giorno odierno del Consiglio Comunale è stata effettuata una discussione congiunta dei punti relativi al bilancio, verbalizzata sinteticamente nella deliberazione n. 2 del 31.01.2017, non essendoci ulteriori richieste di intervento pone il presente punto in votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato

- l'art. 1, comma 639, della legge 147/2013, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- l'art. 8 del d.lgs. 23/2011 che istituisce l'IMU;
- l'art. 9 del citato Decreto 23/2011 che contiene disposizioni relative all'applicazione dell'IMU;
- l'art. 1 della legge 147/2013, che rende permanente la disciplina dell'IMU, introducendo nuove modifiche;
- l'art. 1, comma 380, lettera a) della legge 228/2012 che stabilisce la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 dell'art. 13 del d.l.201/2011;
- l'art. 91-bis del d.l. 1/2012, che disciplina l'applicazione agli enti non commerciali dell'esenzione dall'IMU di cui all'art. 7, comma 1, lettera i) del d.lgs. 504/1992;
- le modifiche introdotte dal d.l. 16/2014;
- l'art. 9-bis, del d.l. 47/2014;

Dato atto che l'art. 1, comma 702 della citata legge 147/2013 stabilisce che resta ferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali anche per la nuova IUC, con le sue componenti IMU, TASI e TARI;

Rilevato in particolare che il comma 2 del citato art. 52 prevede che i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

Ricordato quanto previsto dall'articolo 1 della legge 208/2015 in materia di IMU;

Rilevata la necessità di specificare meglio le fattispecie che beneficiano delle agevolazioni per quanto riguarda i terreni agricoli contenute nell'articolo 14, come meglio indicato nell'allegato 1) al presente atto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, in cui è riportata la tabella di raffronto tra il previgente testo e quello oggetto di modifica;

Dato atto che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di Imposta Municipale Propria (IMU);

Rilevato che l'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Visti

- lo Statuto Comunale;
- il d.lgs.267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi, sulla presente deliberazione, dalla Responsabile del Servizio Affari generali, Dott.ssa Federica Caponi, ai sensi dell'art.49 del d.lgs. 267/2000, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Con la seguente votazione, espressa in forma palese per alzata di mano

Favorevoli	n. 12
Contrari	n. 5 (Erica Ballatori, Luca Fracassi, Silvia Passerai, Riccardo Salvetti, Marianna Bosco)
Astenuti	n. 0
Consiglieri presenti	n. 17
Consiglieri votanti	n. 17

DELIBERA

1. Di modificare l'articolo 14 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU), allegato alla presente deliberazione, formandone parte integrante e sostanziale (allegato 2);
2. Di dare atto che la presente modifica entra in vigore dal 1° gennaio 2017;
3. Di trasmettere la presente deliberazione e copia del Regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente per l'inserimento nell'apposita sezione del Portale per il federalismo fiscale;
4. Di prendere atto che il Responsabile del tributo è il Responsabile del Servizio Affari Generali, Dott.ssa Federica Caponi, competente a porre in essere tutti gli atti connessi e conseguenti all'approvazione del presente atto;
5. Di dare atto che, salvo specifiche disposizioni normative speciali, contro il presente atto può essere proposto ricorso al TAR Toscana nel termine di decadenza di sessanta giorni, può essere, altresì proposto Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di centoventi giorni.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione, espressa in forma palese per alzata di mano

Favorevoli	n. 12
Contrari	n. 5 (Erica Ballatori, Luca Fracassi, Silvia Passerai, Riccardo Salvetti, Marianna Bosco)
Astenuti	n. 0

Consiglieri presenti n. 17
Consiglieri votanti n. 17

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Mirko Terreni /
ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Daniela Di Pietro /
ArubaPEC S.p.A.